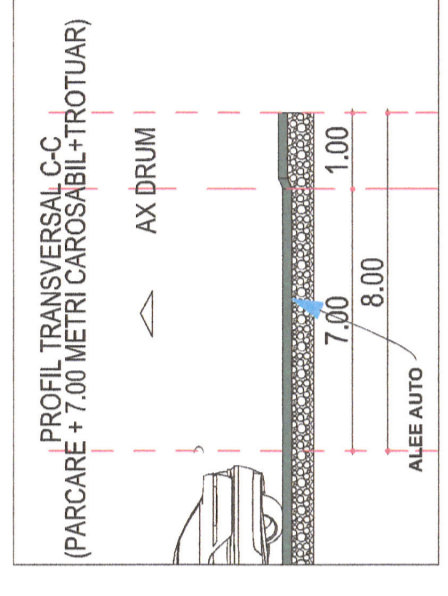
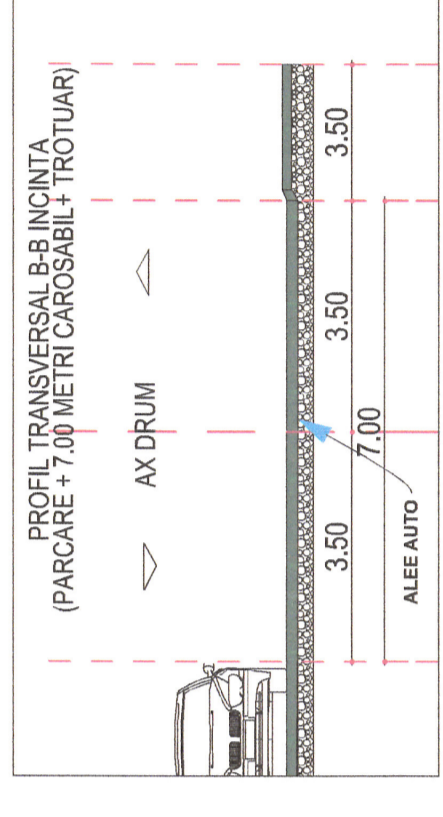
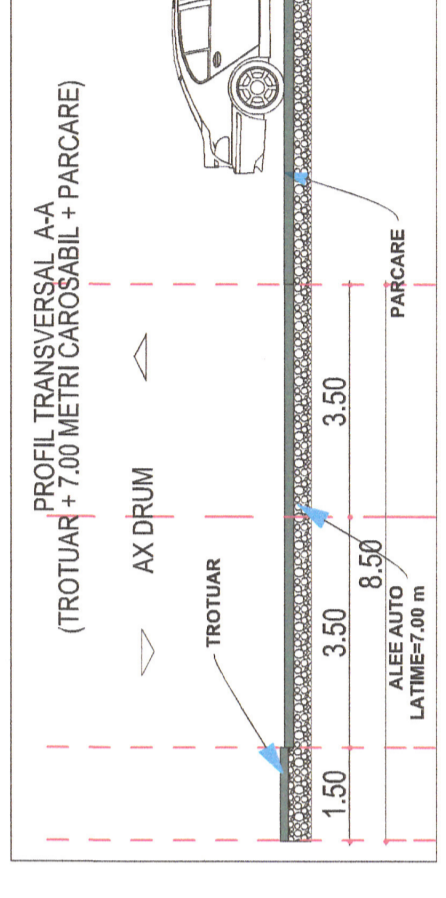
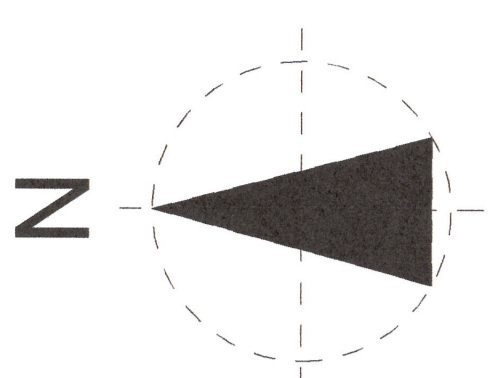


PLAN REGULAMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.
- LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 17934 mp
CONSTRUCTII SI AMENAJARI EXISTENTE

- DRUMURISTRAZI AUTO SI PIETONALE EXISTENTE
CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
CONSTRUCTII EXISTENTE - INSTITUTIIL PUBLICE SI SERVICII
CONSTRUCTII EXISTENTE - BLOCURI DE LOCUINTE/LOCUINTE INDIVIDUALE
CONSTRUCTII EXISTENTE - DEPOZITARE/BIRO/LOCUINTE COLECTIVE/STATIE PECO

- ZONIFICARE EXISTENTA
- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI P+P-2 - PREDOMINANT DE TIP URBAN (UTR.8)
- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MALT DE 3 NIVELURI (UTR. 8)
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII (UTR. 10)PUZ APROBAT PRIN HCL
- ZONA INDUSTRIALA (UTR. 10)
- ZONA SPATII VERZI

- ZONIFICARE PROPUISA PRIN P.U.Z.
- ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MARE DE INALTIME
- SP+P2/S+P+3/S+P+5/S+P+10E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- LIMITA EDIFICABIL PROPIUS
- LIMITA SUBSOL PROPIUS

- LIMITA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
- ZONA DE CIRCULATII AUTO SI PIETONALE INCINTA
- ALEE ACCESSIBILA EXCLUSIV AUTOSPECIALE ISU
- ALEE ACCESSIBILA EXCLUSIV AUTOSPECIALE ISU
- SPATII VERZI AMENAJATE
- LOC DE JOACA PENTRU COPII
- PARCARI SUPRATERANE - 127 LOCURI
- PUNCT GOSFODARESC COLECTARE GUNOI MENAJER (SEMINGROPAT)
- ACCESIESIRE AUTO PROPUSE

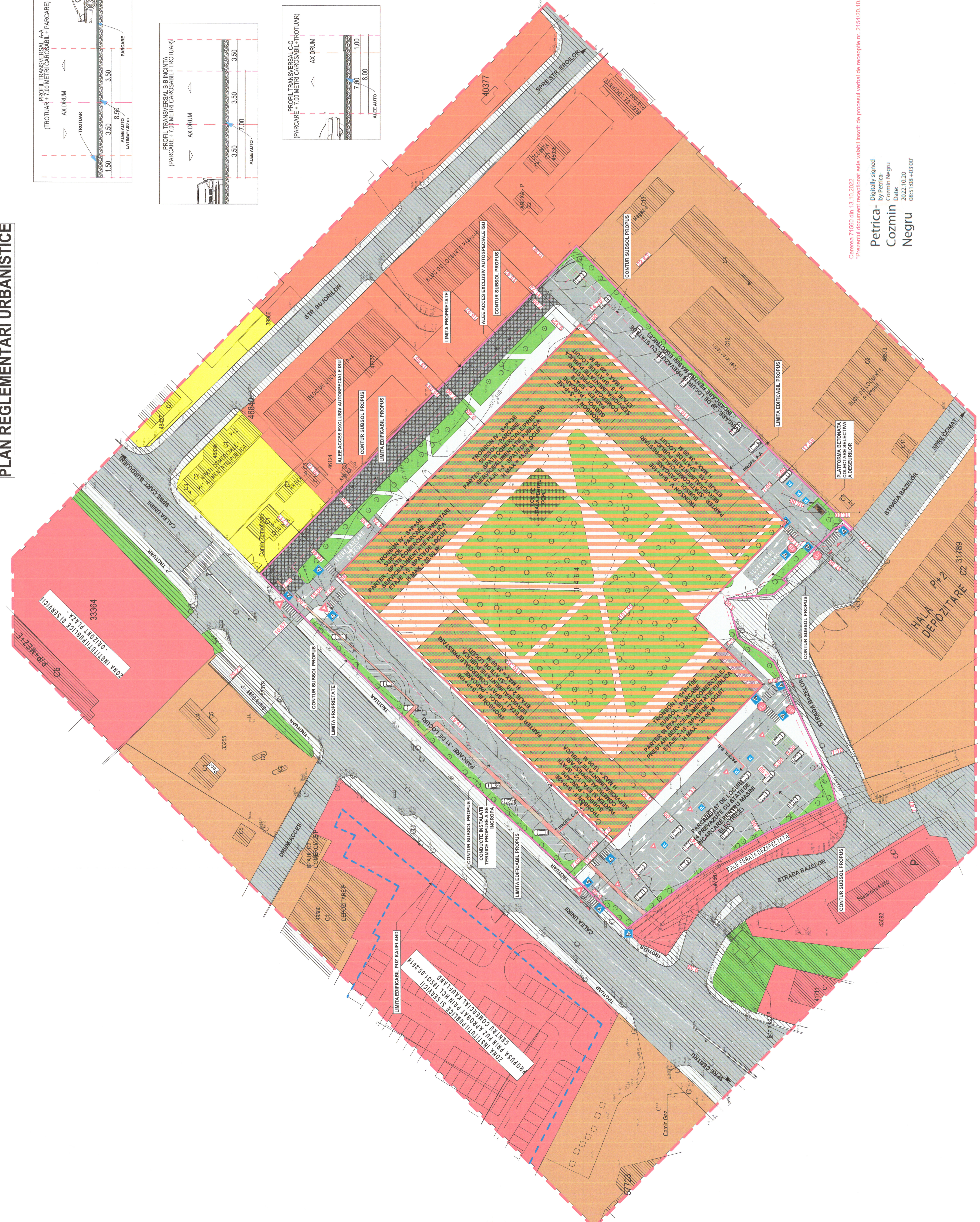
- BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA
- TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE
- SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROP. PT DESINFINTARE)
- SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROF. PT DESINFINTARE)
- SUPRAFATA ZONELOR VERZI SI PIETONALE
- PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI
- COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI

- BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUISA
- TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE
- SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROP. PT DESINFINTARE)
- SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROF. PT DESINFINTARE)
- SUPRAFATA ZONELOR VERZI SI PIETONALE
- SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- SUPRAFATA LOC DE JOACA PENTRU COPII
- SUPRAFATA ZONELOR DESTINATE PARCARILOR SI A.L.A.
- SUPRAFATA SUBSOL DESTINATE PARCARILOR SI A.L.A.
- SUPRAFATA SUBSOL COMERCIALE/PRESTARI SERVICII/ALIMENTATIE PUBLICA
- SUPRAFATA SUBSOL DESTINATE PARCARILOR SI A.L.A.

- MINIM 1 LOC /APARTAMENT
- MINIM 1 LOC /20%200 MP PENTRU UNITATI COMERCIALE
- MINIM 1 LOC /50%200 MP PENTRU UNITATI RESIDENTIALE
- APROXIMAZIONE LA UNITATILE DE ALIMENTATIE PUBLICA
- MINIM 10 LOCURI LA MASA, MINIM 10 LOCURI LA MASA PENTRU PERSONAL SI MINIM 1 LOCUINTE PENTRU PERSONAL PENTRU SERVICII
- MINIM 10 LOCURI LA MASA, MINIM 10 LOCURI LA MASA PENTRU PERSONAL SI MINIM 1 LOCUINTE PENTRU PERSONAL PENTRU SERVICII

- PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI PROPUS
- COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI PROPUS
- SPATII VERZI AMENAJATE LA SOL
- REGIMUL DE INALTIME
- INALTIMEA MAXIMA

Table with 4 columns: Indicator, Value, Unit, and Note. Data includes land area, built area, green area, and other metrics.



Verificator de proiectare expert
revisia
proiectant general: SC NORTH-EAST CONSULTING SRL
proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL

Proiect: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000
scara: 1:500
scara: 1:200

Proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000

Proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000

Proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000

Proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000

Proiectant specialitate: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
nume: SC PROIECTIUNI SI SERVICII SRL
scara: 1:1000